

Согласовано:
Директор ООО ФСК «Энерго Строй»

/М.В.Потапова/
Дата 27.04.2026

Утверждаю:
Директор ГБПОУ ПАМТ им.И.И.Лепсе

/А.В.Иванова/
Дата 27.04.2026

План подготовки к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Павловский автомеханический техникум им. И.И. Лепсе»

Корпус №1.

1. Общие сведения:

1.1. Объект подготовки к ОЗП_ГБПОУ ПАМТ им.И.И.Лепсе

1.1.1. Адрес объекта Нижегородская область, г.Павлово, ул.Коммунистическая, д.3.

1.1.2. Год постройки 1929

1.1.3. Площадь объекта 6 957,8 м²

1.1.4. Материал стен кирпич

1.1.5. Теплоснабжающая организация ООО ФСК «Энерго Строй»

1.1.6. Наличие прибора учета тепловой энергии _____

1.1.7. Наличие элеватора/ теплового пункта нет

1.1.8. Система отопления закрытая

1.1.9. Система ГВС не имеется

1.1.10. Материал трубопроводов системы отопления полипропилен.

1.1.11. Теплоснабжение производится от котельной ООО ФСК «Энерго Строй»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Отопительный период	Продолжительность отопительного периода, дни	Средняя температура наружного воздуха, °С	Объем потребленной тепловой энергии Гкал	
			по ПУ	Фактическая величина при отсутствии ПУ
2024-2025	216	-1,47 °С		646,08
2023-2024	216	-1,73 °С		769,49
2022-2023	211	-1,11 °С		724,06

2.1. Случаи утечек, дефектов, аварий на системе теплоснабжения объекта - нет

2.2. Случаи перерывов в поставке теплоносителя нет

2.3. Случаи снижения параметров теплоносителя (давление, температура) нет

2.4. Случаи обращения в теплоснабжающую организацию из-за снижения параметров теплоносителя нет

2.5. Количество выполненных теплоснабжающей организацией перерасчетов из-за снижения параметров теплоносителя нет

Корпус №2

1. Общие сведения:

1.1. Объект подготовки к ОЗП_ГБПОУ ПАМТ им.И.И.Лепсе

1.1.1. Адрес объекта Нижегородская область,г.Павлово, ул.Высокая, д.1.

1.1.2. Год постройки 1978

1.1.3. Площадь объекта 7 836,9 м²

1.1.4. Материал стен кирпич

1.1.5. Теплоснабжающая организация ООО ФСК «Энерго Строй»

1.1.6. Наличие прибора учета тепловой энергии – Взлёт ЭР

1.1.7. Наличие элеватора/ теплового пункта нет

1.1.8. Система отопления закрытая

1.1.9. Система ГВС имеется

1.1.10. Материал трубопроводов системы отопления полипропилен.

1.1.11. Теплоснабжение производится от котельной ООО ФСК «Энерго Строй»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Отопительный период	Продолжительность отопительного периода, дни	Средняя температура наружного воздуха, °С	Объем потребленной тепловой энергии Гкал	
			по ПУ	Фактическая величина при отсутствии ПУ
2024-2025	216	-1,47 °С	705,91	
2023-2024	216	-1,73°С	731,75	
2022-2023	211	-1,11°С	748,76	

2.1. Случаи утечек, дефектов, аварий на системе теплоснабжения объекта - нет

2.2. Случаи перерывов в поставке теплоносителя нет

2.3. Случаи снижения параметров теплоносителя (давление, температура) нет

2.4. Случаи обращения в теплоснабжающую организацию из-за снижения параметров теплоносителя нет

2.5. Количество выполненных теплоснабжающей организацией перерасчетов из-за снижения параметров теплоносителя нет

Общежитие

1. Общие сведения:

1.1. Объект подготовки к ОЗП_ГБПОУ ПАМТ им.И.И.Лепсе

1.1.1. Адрес объекта Нижегородская область,г.Павлово, ул.Полевая, д.4.

1.1.2. Год постройки 1982

1.1.3. Площадь объекта 4 826,2 м²

1.1.4. Материал стен кирпич

1.1.5. Теплоснабжающая организация ООО ФСК «Энерго Строй»

1.1.6. Наличие прибора учета тепловой энергии - Взлёт ЭР

1.1.7. Наличие элеватора/ теплового пункта нет

1.1.8. Система отопления закрытая

1.1.9. Система ГВС не имеется

1.1.10. Материал трубопроводов системы отопления - полипропилен.

1.1.11. Теплоснабжение производится от котельной ООО ФСК «Энерго Строй»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Отопительный период	Продолжительность отопительного периода, дни	Средняя температура наружного воздуха, °С	Объем потребленной тепловой энергии Гкал	
			по ПУ	Фактическая величина при отсутствии ПУ
2024-2025	216	-1,47 °С	543,18	
2023-2024	216	-1,73°С	563,00	
2022-2023	211	-1,11°С	507,11	

2.1. Случаи утечек, дефектов, аварий на системе теплоснабжения объекта - нет

2.2. Случаи перерывов в поставке теплоносителя нет

2.3. Случаи снижения параметров теплоносителя (давление, температура) нет

2.4. Случаи обращения в теплоснабжающую организацию из-за снижения параметров теплоносителя нет

3. Организационные мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	Создание комиссии по подготовке к ОЗП	01.06.26-31.08.27гг	Иванова А.В. (директор)	
2	утверждение эксплуатационных и (или) производственных инструкций	01.06.26-31.08.27гг	Иванова А.В. (директор)	
3	сверка расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность)	01.06.26-31.08.27гг	Степанова Н.В. (начальник документационного отдела)	

4. Технические мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	ревизия (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	01.06.26-31.08.27гг	Неверов В.А. (заместитель директора по ОБиХР)	
2	осмотр объектов системы теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии.	01.06.26-31.08.27гг	Неверов В.А. (заместитель директора по ОБиХР)	
3	промывка системы теплоснабжения, (проводится в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации)	01.06.26-31.08.27гг	Неверов В.А. (заместитель директора по ОБиХР)	
4	периодическая проверка узла учета	01.06.26-31.08.27гг	Неверов В.А. (заместитель директора по ОБиХР)	
5	подготовка к отопительному периоду теплового контура здания	01.06.26-31.08.27гг	Неверов В.А. (заместитель директора по ОБиХР)	